

# מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך : ט"ו באלול התשע"ט

15/09/19

סימוכין : 302471

## פרוטוקול בסבב חתימות ועדת פטור ממכרז מיום 15/09/2019

### משתתפים :

מר יובל רז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה  
מר ישי בן אלי, סגן בכיר לחשב הכללי, חבר וועדה  
עו"ד אפרת נחלון, חברת וועדה, יועצת משפטית

### הנושא : משרד הבינוי והשיכון 15/09/2019

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשך התקשרות עם המתכננים לפי הפירוט המצורף, על פי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים), כדלקמן :

מספר בקשה	שם המתכנן	תיאור ומקום העבודה	שיטת בחירה	היקף ההגדלה בש"ח כולל מע"מ ואחה הנחה	תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בהמשך בש"ח	תחילת התקשרות לגרסה זו	סיום התקשרות לגרסה זו	תאריך התחלת עבודת המתכנן באתר	היקף התקשרות ראשונה בש"ח (צמוד למדד)	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)
635291	נאוה כהן אדריכלות נוף בע"מ	אדריכלות נוף. חריש (מחוז חיפה עירוני)	מאגר	88,542 ₪ [לאחר 15% הנחה]	100,000 ₪	מיום אישור החשב הכללי	30/06/2024	30/12/2006	546,193 ₪	7,070,891 ₪
635292	אמי – מתום מהנדסים ויועצים בע"מ	תנועה. חריש (מחוז חיפה עירוני)	מאגר	89,465 ₪ [לאחר 10% הנחה]	100,000 ₪	מיום אישור החשב הכללי	30/06/2024	01/12/2008	791,829 ₪	2,979,740 ₪
635612	אבירם מרדכי מודי	יועץ תכנון. (מחוז דרום עירוני)	מאגר	219,866 ₪	220,000 ₪	מיום אישור החשב הכללי	01/12/2020	01/01/2017	47,024 ₪	1,499,187 ₪
632649	גת דוד	אדריכלות נוף. אפרתה (מחוז ים-עירוני)	מאגר	330,072 ₪ [לאחר 10% הנחה]	200,000 ₪ [למשרד קיימת אופציה בסך 150,000 ₪]	מיום אישור החשב הכללי	01/03/2023	30/08/2012	313,530 ₪	1,763,472 ₪

**החלטת הוועדה :** ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים לגורמים המפורטים לעיל, בסכומים המפורטים לעיל, שלפי התאריכים המפורטים לעיל. במקום שבו צוינה אופציה ממליצים לאשרה כמפורט בסעיף 2 לנימוקים שלהלן.

### הערות ונימוקים :

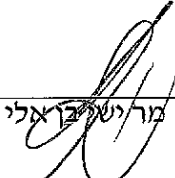
- לאור הנימוקים שנרשמו בגוף הבקשות, המסבירים את אופי ההתקשרויות עם המתכננים, השינויים המתבקשים, והצורך בהמשך ההתקשרות עימם מטעמי חיסכון ויעילות ולאור האמור בחוות דעתו של מר **ארבל אלטשולר**, מנהל תחום מקרקעין בחשב הכללי, ממליצים בפני החשב הכללי לאשר את ההתקשרויות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים.
- למשרד תהא נתונה **זכות הברירה** (אופציה) להגדיל את ההתקשרויות עד לתקרת הסכום הנקוב בעמודה שלעיל ("תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בהמשך בש"ח"). ממליצים לאשר אופציה זו במסגרת הבקשה הנוכחית באותם תנאים לתנאי התקשרות הראשונה, לרבות מתווה ההנחות, ולשם מימושה לא תידרש פנייה נוספת לוועדת הפטור. מעבר לאופציה לא צפויה הגדלה נוספת.

(המשך בקשות 635291, 635292, 635612, 632649)

3. המשך ההתקשרויות הינו בתנאים זהים לתנאי התקשרות הראשונה.

4. על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בשים לב להיקפי ההתקשרות הכוללים עם המתכננים הרלוונטיים.

  
עו"ד אפרת נחלון

  
מר יושע בן אלי

  
מר יובלרז

אישור החשב הכללי :  
אני מאשר את המשכי ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)3 לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

  
מר רוני חזקיהו

22/10/2019  
תאריך